

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/12735

ביטול ג/9169

ביטול ג/9354

ביטול ג/12906

ביטול ג/668

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: סח'נין

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19316 חלקי חלקות: 36

## עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה במגרש מגורים בסכנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/07/2018 ובילקוט הפרסומים 7879, תשע"ח, עמוד 7849, בתאריך 16/07/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב הגליל" ת.ד. 80 סכנין, טלפון 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## נביל דאהר

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה לב הגליל

## מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי נאות חובב

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

621-0416537

## שצ"פ ומבנה בקרה, נאות חובב

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 621-0416537 - שצ"פ ומבנה בקרה, נאות חובב. גרסת הוראות 36 גרסת תשריט 19

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות תמא/7/1/37

שינוי 36/110/02/19

שינוי 40/110/03/19

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נאות חובב

קואורדינטה X: 181013

קואורדינטה Y: 560661

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100177 חלקי חלקות: 1.

## מגרשים:

1003 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40

501 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40

1003-1004 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40

1102 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40

1104-1105 בהתאם לתכנית 19 / 03 / 110 / 40

407-405 בהתאם לתכנית 19 / 02 / 110 / 36

501 בהתאם לתכנית 19 / 02 / 110 / 36

604-603 בהתאם לתכנית 19 / 02 / 110 / 36

## מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת פארק אקולוגי (אקו פארק) בתא שטח 501 ומבנה שומר בזכות הדרך.

## עיקרי הוראות התכנית:

א. הוספת שימושים והגדלת השטח הכולל המותר לבנייה לצורכי ציבור במגרש המיועד לצורכי ציבור, בהתאם לסעיף 62'א' (1א) (6).

ב. הרחבת דרך וכן הארכתה למגרש מסוך או לצורך גישה לדרך סמוכה, בהתאם לסעיף 62'א' (2).

ג. שינוי הוראות בינוי - לעניין עצים בוגרים בהתאם לסעיף 62'א' (א) (5).

ד. קביעה ושינוי קווי בניין - בהתאם לסעיף 62'א' (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/11/2018 ובילקוט פרסומים מס' 7924 עמוד 11124, בתאריך. 23/08/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "נאות חובב", ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, משרד הפנים באר שבע, טלפון: 08-6263778. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## גדי אלפסי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה נאות חובב