חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 621-0416537

שצ"פ וחדר בקרה, נאות חובב

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	דרום
מרחב תכנון מקומי	נאות חובב
רשות מקומית	נאות חובב
ישוב	נאות חובב
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	19
מועד הפקה	11/10/2018 09:54
שטח התכנית	80.658 דונם — קנה מידה 1:1000

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית, גדי אלפסי תאגיד: מ.מ. נאות חובב
עורך ראשי	אריקה לאוב תאגיד: אריקה לאוב אדריכלים בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה
תאגיד: רשות מקרקעי ישראל

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
100177	חלק		1

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 22.04.18 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
עמי אלקבץ	648		

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

- גבול תכנית
- תא שטח ומספרו
- גבול גוש ומספרו (1234 גוש)
- גבול חלקה ומספרה (5)
- רוזטת דרך (מספר הדרך, קו בנין, חתך הדרך)

- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- שטח ציבורי פתוח
- גבול מגבלות בניה
- אתר עתיקות/אתר הסטורי
- גבול מסדרון תשתיות ת"ק
- גבול מסדרון תשתיות עילי
- קו-בנין
- ציר אופניים
- קו חשמל מתח גבוה (חכבה)
- מידות

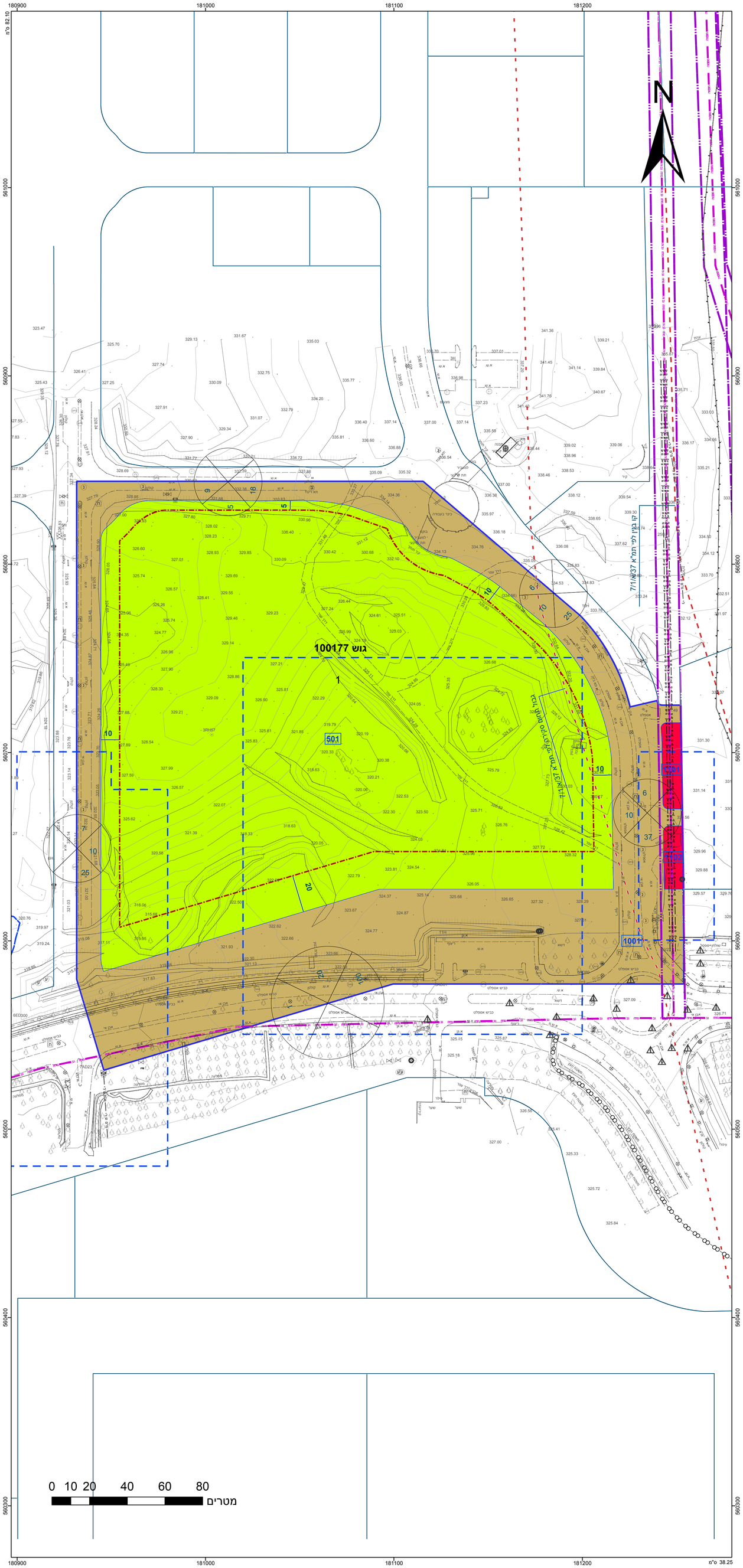
מקרא מפת מדידה

מקרא:

- מבנה (ע)
- צריף\סככה\חממה (ע)
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן\קיר
- גדר אבן\ קיר אבן\ גדר\ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון\ שיפוע טבעי
- עץ (ע)
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ') 123

- שוחת ביקורת כלכית (ע)
- עמוד כללי (ע)
- ארון כללי (ע)
- עמוד תאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל עץ
- ע .חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, דוית
- שוחת\ גוב מים (מ)
- שוחת ביוב (ביוב)
- שוחת ניקוז (נ)
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:24000

שנת צילום אויר: 2015

תרשים סביבה - קנ"מ 1:6000